

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający:

Gmina Tarnowiec, 38-204 Tarnowiec 211, zaprasza do udziału w postępowaniu na:

„Remont schodów wejściowych do budynku komunalnego - Ośrodek Zdrowia Tarnowiec.”

2. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia są prace budowlane związane z remontem schodów wejściowych do budynku komunalnego Ośrodka Zdrowia w Tarnowcu.

Zamawiający dopuszcza możliwość realizacji zadania w dwóch wariantach:

Wariant I - wykonanie remontu schodów wejściowych do budynku z okładziny z płytek gresowych tj.:

- rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej oraz istniejących ścianek z cegieł,
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej,
- uzupełnienie ścianek wraz z ociepleniem,
- gruntowanie podłoża z wykonaniem hydroizolacji powłokowej pod okładziną,
- wykonanie okładziny schodów z płytek kamionkowych „Gres” na zaprawach klejowych wraz z cokolikami.

Wariant 2 - wykonanie remontu schodów wejścia do budynku z okładziny z płyt granitowych płomieniowanych wraz z pracami uzupełniającymi.

Zakres prac zawarty jest w załączonym *przedmiarze robót zamówienia* i stanowi element pomocniczy do wyceny prac.

Oferta winna zawierać wszelkie koszty związane z pracami wykończeniowymi .

Czas wymaganej gwarancji to minimum 48 miesięcy na przedmiotowy zakres prac.

Zamawiający wymaga od Wykonawcy wybranego w drodze zapytania ofertowego, przedstawienia kosztorysu ofertowego przy podpisaniu umowy.

Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej obiektu.

Wybór wariantu realizacji zadania Zamawiający dokona po zebraniu ofert.

3. Termin realizacji zamówienia: **15.11.2023r**

Dzień rozpoczęcia robót wyznacza data protokołu przekazania placu budowy.

4. Miejsce i termin złożenia oferty :

Ofertę można złożyć do dnia **31.08.2023r. do godz. 15.30**

- mailowo – na adres **edyta.gawron@ugtarnowiec.pl** (skan wypełnionego i podpisanego formularza oferty - **Zał. Nr 1**),
- pisemnie (osobiście, listem) w siedzibie Zamawiającego.

Oferty które wpłyną po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane i zostaną odesłane bez otwierania. Ponadto, niniejsze zapytanie nie jest zamówieniem, a złożone oferty nie stanowią zobowiązania dla żadnej ze stron. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podawania przyczyny na każdym etapie postępowania.

5. Kryteria brane pod uwagę przy ocenie ofert : cena 100%

W cenie oferty należy podać wszystkie koszty, uwzględniając zakres zamówienia.

Wykonawca oblicza cenę oferty z podatkiem VAT.

Cena musi być wyrażona w złotych polskich, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

UWAGA!

Cena podana przez wykonawcę na formularzu ofertowym jest ceną ryczałtową w rozumieniu art. 632 kc tj., jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.

Postępowanie o udzielenie zamówienia jest prowadzone zgodnie z regulaminem udzielania zamówień o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty, o której mowa w art. 2 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych, udostępnionym na stronie internetowej www.bip.tarnowiec.eu

6. Warunki płatności: przelew 14 dni.

7. Ważność oferty: 30 dni

8. Osoby upoważnione do kontaktu z wykonawcami:

Radosław Kujawski tel. 13 42 555 37

Jan Wójcik tel. 13 42 555 38

Pytania związane z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres e-mail:
edyta.gawron@ugtarnowiec.pl

9. Sposób przygotowania oferty:

Oferta winna zawierać:

Wypełniony formularz oferty (Załącznik Nr 1).

W przypadku złożenia oferty mailowo w tytule wiadomości mail wpisać: **Oferta – „Remont schodów wejściowych do budynku komunalnego – Ośrodek Zdrowia Tarnowiec.”**

W przypadku listowego i osobistego składania oferty opakować ją w kopertę zaadresowaną na Zamawiającego i opatrzonej napisem: **Oferta – „Remont schodów wejściowych do budynku komunalnego – Ośrodek Zdrowia Tarnowiec.”**

10. Negocjacje:

Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia negocjacji z trzema Wykonawcami, którzy złożyli najkorzystniejsze oferty w ramach zastosowanych kryteriów. Negocjacje zostaną przeprowadzone w ciągu 14 dni od daty złożenia ofert w siedzibie Zamawiającego, tj, Urząd Gminy Tarnowiec, 38-204 Tarnowiec 211.

Negocjacje będą polegać na:

- ustaleniu ostatecznego zakresu pracy (Wykonawca zaproponować może rozwiązania korzystne, powodujące oszczędność w realizacji prac),
- ustaleniu ostatecznej kwoty negocjacyjnej.

11. W załączeniu do zaproszenia przesyłamy:

1. Formularz Oferty wraz z klauzulą informacyjną – Załącznik Nr 1
2. Przedmiar robót – Załącznik Nr 2
3. Dokumentacja fotograficzna – Załącznik Nr 3

Tarnowiec, dnia 23.08.2023r.

Wójt Gminy Tarnowiec

Agata Augustyn

(podpis Kierownika Jednostki)