

## ZAPYTANIE OFERTOWE

### 1. Zamawiający:

Gmina Tarnowiec,

38-204 Tarnowiec 211

NIP 6851602771

zaprasza do udziału w postępowaniu na:

**„Projekt ujęcia wody pitnej wraz z stacją uzdatniania na rzece Jasiołce dla Gminy Tarnowiec”.**

### 2. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia będzie opracowanie kompletnego projektu budowlanego ujęcia wody pitnej wraz z stacją uzdatniania na rzece Jasiołce dla Gminy Tarnowiec w miejscowości Roztoki. Ujęcie zostanie zaprojektowane w miejscu istniejącego nieużytkowanego ujęcia wody. (Mapa w załączeniu do zapytania). Przy projektowaniu należy w pierwszej kolejności wykorzystać infrastrukturę istniejącą, o ile jej stan techniczny umożliwia wykorzystanie. Istniejąca infrastruktura: Budynek kubaturowy zbiorników i urządzeń – nieużytkowany od 20 lat – obiekt do gruntownego remontu, w skład ujęcia wchodzi istniejące studnie infiltracyjne nieczynne oraz kanalizacja popłuczyn.

Zakres prac do zaprojektowania:

Ujęcie wody z rzeki Jasiołka o wydajności instalacji minimum 1000 m<sup>3</sup>/dobę wraz z instalacjami oczyszczania i uzdatniania wody do parametrów obowiązujących przepisów w szczególności - Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. poz. 2294).

Ujęcie wody wraz z zapleczem technicznym i socjalnym dla obsługi (max 2 osoby do 4 godzin na dobę) i projektem zagospodarowania terenu.

Zakres prac projektowych obejmuje:

Etap I projektowania: Faza koncepcyjna i rozpoznawcza.

- Rozpoznanie warunków hydrogeologicznych w tym ewentualne badania hydrogeologiczne, hydrologiczne i sozologiczne.
- Wykonanie otworów rozpoznawczych dla oceny strefy potencjalnego ujęcia i istniejących w niej faktycznych warunków hydrogeologicznych wraz z poborem dwóch prób wody do badań laboratoryjnych (jedna próba z otworu na dopływie, druga z rzeki Jasiołka).
- Wykonanie badań laboratoryjnych na pobranych próbkach wody oraz gruntu nawierconego otworami.
- Opracowanie opinii hydrogeologicznej, która określi optymalną: metodę jakie ma być ujęcie wody, najkorzystniejsze miejsca lokalizacji ujęcia przy uwzględnieniu wskazań lokalizacyjnych Gminy.

- Opracowanie zarysu technologii uzdatniania wody z uwzględnieniem obiektów kubaturowych, tras przebiegu głównych rurociągów.
- Opracowanie zagospodarowania terenu z uwzględnieniem głównych parametrów obiektów  
Zamawiający ma prawo przedstawić uwagi do koncepcji w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania. W przypadku stwierdzenia braku ekonomicznych podstaw do wykonania zamówienia, Zamawiający może odstąpić od dalszej realizacji zamówienia dokonując rozliczenia wykonanej koncepcji Zleceniodawcy.

## ETAP II: Projekt właściwy

Opracowanie pełnej dokumentacji w zakresie: architektonicznym, konstrukcyjnym, instalacji i technologii wraz z uzyskaniem w imieniu inwestora pozwolenia na budowę zgodnie z obowiązującymi przepisami w szczególności Prawem budowlanym i Rozporządzeniami wydanymi do tego aktu prawnego. Uzyskanie pozwolenia na budowę we wszystkich potrzebnych branżach umożliwiających wykonanie zamówienia na roboty budowlane bez konieczności dodatkowych opracowań wraz ze wszystkimi wymaganymi opiniami i uzgodnieniami:

- Projekt zagospodarowania terenu w tym w szczególności: budynki, drogi i dojścia, zieleń i ogrodzenia, uwzględnienie ewentualnych drzew do usunięcia.
- Projekt przebudowy istniejącego budynku ujęcia.
- Projekt budowy urządzeń technologicznych.
- Projekt technologii wraz z instrukcjami rozruchu.
- Pozwolenia wodnoprawne, decyzje środowiskowe, zgłoszenia i uzgodnienia z właścicielami działek w celu umieszczenia urządzeń, uzyskanie warunków od gestorów sieci i inne niezbędne uzgodnienia, decyzje i opinie niezbędne dla opracowania dokumentacji, uzyskanie w imieniu inwestora decyzji lokalizacyjnej – warunki zabudowy (na danym terenie brak MPZP).
- Uzyskanie w imieniu Inwestora pozwolenia na budowę (Zamawiający nie wymaga do rozliczenia końcowego prawomocności tego dokumentu).
- Szczegółowe specyfikacje techniczne.
- Kosztorysy i przedmiary robót opracowane zgodnie z Rozporządzeniem z Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389).

Projektant na każdym etapie prac zaproponuje minimum kilka rozwiązań projektowych i technicznych. Przy wyborze urządzeń technologicznych będzie sugerował się w pierwszej kolejności dostępnością urządzeń i technologii w celu wyeliminowania ograniczenia konkurencyjności. Na każdym etapie rodzaj stosowanych materiałów i rozwiązań projektowych będzie uzgadniany z Zamawiającym.

W ramach zadania Wykonawca zobowiązany będzie w terminie dwóch miesięcy od podpisania umowy przedłożyć koncepcję obejmującą:

- rozwiązanie technologii ujęcia wody wraz z planem zagospodarowania terenu ze wstępnym rozmieszczeniem obiektów i szacunkowymi wymiarami,
- analizę ekonomiczną zastosowanego rozwiązania projektowego dla Zamawiającego.

Opracowanie należy wykonać w ilości 5 egzemplarzy (oraz jeden w wersji elektronicznej na nośniku PENDRIVE), w tym w szczególności:

- a) uzyskanie decyzji lokalizacyjnej,
- b) wykonanie dokumentacji geotechnicznej,
- c) zapewnienie sporządzenia map do celów projektowych,
- d) uzgodnienie projektowanych urządzeń na naradzie koordynacyjnej starostwa,
- e) zawarcie umów cywilno-prawnych z właścicielami działek pod projektowaną inwestycję (zgody na wejście w teren nieruchomości w rozumieniu Prawa Budowlanego), umożliwiających realizację prac budowlanych oraz posadowienie urządzeń na poszczególnych działkach,
- f) uzyskanie uzgodnień/decyzji z gestorami sieci, właściwymi zarządcami dróg lub cieków wodnych (pozwolenie wodno-prawne) oraz wszelkie niezbędne uzgodnienia formalno-prawne do uzyskania zgody na realizację przedmiotowej inwestycji,
- g) uzyskanie decyzji środowiskowej w imieniu Inwestora,
- h) wykonanie niezbędnych projektów technologicznych i wykonawczych,
- i) wystąpienie i uzyskanie w imieniu Inwestora prawomocnego pozwolenia na budowę,
- j) wykonanie kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru robót sporządzonego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 26 lutego 1999r. w sprawie metod i podstawy sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. Nr 26 poz. 239),
- k) wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

### 3. Termin realizacji zamówienia:

Preferowany termin realizacji zadania to 10 miesięcy od daty podpisania umowy.

Wykonawca w ofercie poda szacowany termin realizacji zadania nie później niż 18 miesięcy od podpisania umowy.

### 4. Miejsce i termin złożenia oferty :

Ofertę można złożyć do dnia **04.02.2022r. do godz. 15<sup>30</sup>**

- mailowo – na adres **edyta.gawron@ugtarnowiec.pl** (skan wypełnionego i podpisanego formularza oferty - **Załącznik Nr 2**),
- pisemne (osobiście, listem) w siedzibie Zamawiającego.

Oferty które wpłyną po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane i zostaną odesłane bez otwierania. Ponadto, niniejsze zapytanie nie jest zamówieniem, a złożone oferty nie stanowią zobowiązania dla żadnej ze stron. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podawania przyczyny na każdym etapie postępowania.

### 5. Kryteria brane pod uwagę przy ocenie ofert : cena 100%

W cenie oferty należy podać wszystkie koszty, uwzględniając zakres zamówienia.

Wykonawca oblicza cenę oferty z podatkiem VAT.

Cena musi być wyrażona w złotych polskich, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

**UWAGA!**

*Cena podana przez wykonawcę na formularzu ofertowym jest ceną ryczałtową w rozumieniu art. 632 kc tj., jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.*

Postępowanie o udzielenie zamówienia jest prowadzone zgodnie z regulaminem udzielania zamówień o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty, o której

mowa w art. 2 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych, udostępnionym na stronie internetowej [www.bip.tarnowiec.eu](http://www.bip.tarnowiec.eu)

**6. Warunki płatności:** przelew 14 dni.

**7. Osoby upoważnione do kontaktu z Wykonawcami:**

Radosław Kujawski tel. 13 42 555 37

Edyta Gawron tel.: 13 42 555 40

Pytania związane z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres e-mail:

[edyta.gawron@ugtarnowiec.pl](mailto:edyta.gawron@ugtarnowiec.pl)

**8. Sposób przygotowania oferty:**

Oferta winna zawierać:

Wypełniony formularz oferty (Załącznik Nr 1).

W przypadku złożenia oferty mailowo w tytule wiadomości mail wpisać: ***Oferta – „Projekt ujęcia wody pitnej wraz z stacją uzdatniania na rzece Jasiołce dla Gminy Tarnowiec”.***

W przypadku listowego i osobistego składania oferty opakować ją w kopertę zaadresowaną na Zamawiającego i opatrzonej napisem: ***Oferta - „Projekt ujęcia wody pitnej wraz z stacją uzdatniania na rzece Jasiołce dla Gminy Tarnowiec”.***

**9. NEGOCJACJE:**

Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia negocjacji z trzema wykonawcami, którzy złożyli najkorzystniejsze oferty w ramach zastosowanych kryteriów. Negocjacje zostaną przeprowadzone w ustalonym terminie w siedzibie Zamawiającego, t.j. Urząd Gminy Tarnowiec, 38-204 Tarnowiec 211.


Negocjacje będą polegać na:

- ustaleniu ostatecznego zakresu pracy (Wykonawca zaproponować może rozwiązania korzystne, powodujące oszczędność w realizacji prac),
- ustaleniu ostatecznej kwoty negocjacyjnej.

**12. W załączeniu do zaproszenia przesyłamy:**

1. Klauzulę informacyjną o przetwarzaniu danych osobowych zgodnie z art. 13 lub 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE – Załącznik Nr 1
2. Formularz Oferty – Załącznik Nr 2
3. Projekt umowy – Załącznik Nr 3
4. Dokumentacja fotograficzna istniejących obiektów. – Załącznik Nr 4

Tarnowiec, dnia 20.01.2022r.

WÓJT  
Gminy Tarnowiec  
  
Wiktor Barański

.....  
(podpis kierownika jednostki)